

Preisinformation

Service Wohnen

Ihr Ansprechpartner



Benedikt Wasserthal

Diakoniezentrum Jägerallee Springe

Jägerallee 11 in 31832 Springe
Tel. 0511/95498-49 - Fax 0511/95498-52
E-mail: b.wasserthal@dw-kt.de
Homepage: www.diakoniezentrum-springe.de



Preisliste 2016: Service Wohnen

Mietkosten in den mit öffentlichen Geldern geförderten Wohnungen

Für diese Wohnung wird ein Berechtigungsschein benötigt
Ansprechpartner: Herr Huhn (05041/73-274)

Jägerallee 11 A

Größe m ²	KM in € (3,81 €/m ²)	NK in € (2,00 €/m ²)	Telefon in € *	Service Pauschale in € für 1/2 Bewohner
45,07	172,00	90,14	15,00	70,00/105,00
47,95	183,00	95,90	15,00	70,00/105,00
50,55	193,00	101,10	15,00	70,00/105,00
54,90	209,00	109,80	15,00	70,00/105,00
62,39	238,00	124,78	15,00	70,00/105,00

* zzgl. Gesprächsgebühren

Mietkosten in den frei finanzierten Wohnungen:

Jägerallee 11 B

Größe m ²	KM in € (7,67 €/m ²)	NK in € (2,20 €/m ²)	Telefon in € *	Service Pauschale in € für 1/2 Bewohner
46,54	357,00	102,38	15,00	70,00/105,00
55,14	423,00	121,31	15,00	70,00/105,00
56,37	432,00	124,01	15,00	70,00/105,00
56,84	436,00	125,04	15,00	70,00/105,00
64,45	494,00	141,79	15,00	70,00/105,00
67,64	519,00	148,81	15,00	70,00/105,00
73,60	565,00	161,92	15,00	70,00/105,00
75,12	576,00	165,26	15,00	70,00/105,00

* zzgl. Gesprächsgebühren

und Jägerallee 11 C

Größe m ²	KM in € (8,00 €/m ²)	NK in € (2,30 €/m ²)	Telefon in € *	Service Pauschale in € für 1/2 Bewohner
56,65	453,00	130,30	15,00	70,00/105,00
57,03	456,00	131,17	15,00	70,00/105,00
58,88	471,00	135,42	15,00	70,00/105,00
67,10	537,00	154,33	15,00	70,00/105,00
68,54	548,00	157,64	15,00	70,00/105,00
78,82	631,00	181,29	15,00	70,00/105,00
82,52	660,00	189,80	15,00	70,00/105,00
86,10	689,00	198,03	15,00	70,00/105,00
94,58	757,00	217,53	15,00	70,00/105,00

* zzgl. Gesprächsgebühren

Die allgemeinen Nebenkosten umfassen anteilig:

Wasserversorgung, Entwässerung, Aufzugsbetriebskosten, allg. Strom, Hausreinigung, Grundsteuer, Müllabfuhr, Schornsteinreinigung, Fußwegreinigung, Gartenpflege, Hauswart, Sach- und Haftpflichtversicherung, Kabelanschluss und Wartung der Heizung.

Bei den Wohnungen in **11 A** umfassen die NK noch Wasser.

Bei den Wohnungen in **11 B** und in **11 C** umfassen die NK noch Wasser und Heizung.

Die Service Pauschale beinhaltet:

- Anschluss an ein 24 Stunden täglich einsatzbereites Hausnotrufsystem.
- Beratung und Hilfestellung bei Schriftverkehr mit Behörden zu den Bürozeiten, z.B.
- Antrag auf Sozialhilfe,
- Antrag auf Erstattungen bei Sozial- oder Rentenkassen,
- Nutzung des Gemeinschaftsraumes
- Vermittlung von technischen/handwerklichen Diensten in der Wohnung,
- Durchführung und Vermittlung von Hilfen/Angeboten zur Freizeitgestaltung,
- für kulturelle Veranstaltungen,
- zu Gottesdiensten,
- zu Stadtfahrten (nach Plan des Hauses) und
- Ausflügen.

Kostenpflichtige Zusatzleistungen:

Unser ambulanter Pflegedienst auf dem Gelände Mobilitas (www.mobilitas-springe.de)

und hauswirtschaftliche Leistungen:

- Wir reinigen die Wohnung und Balkon
- Wir bügeln für Sie
- Wir kaufen für Sie ein
- Wir helfen bei der Blumenpflege
- Wir unterstützen bei der Zubereitung der Mahlzeiten
- Individuelle Maßnahmen nach Absprache

Beim Bezug einer Wohnung muss eine Mietsicherheit von 2. Kaltmieten hinterlegt werden.